

Comune di Cartosio (Alessandria)

DCC n. 26 del 27 dicembre 2017. APPROVAZIONE ED ADOZIONE DEL MANUALE "L'EDILIZIA RURALE E IL PAESAGGIO DEL GAL BORBA - LINEE GUIDA PER LA CONSERVAZIONE E IL RECUPERO" CONTENENTE LE LINEE GUIDA E GLI INDIRIZZI TECNICI UTILI PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO NEL TERRITORIO DEL GAL BORBA, REDATTO IN ATTUAZIONE DEL PSL DEL GAL BORBA , OP 7.6.3 - PSR 2014/2020 DELLA REGIONE PIEMONTE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che questo Comune è inserito nel territorio del G.A.L. Borba S.c.a.r.l. il quale attraverso le provvidenze del progetto europeo Leader elargisce contributi in conto capitale mirati alla valorizzazione del proprio territorio nella sua globalità;

-che l'azione portata avanti dalla Misura 19 - CLLD Leader 2014 – 2020 e in particolare dall'Op. 7.6.3. "Redazione/adequamento dei manuali per il recupero del patrimonio architettonico rurale e del paesaggio"ha dato come risultato finale il manuale "L'edilizia rurale e il paesaggio del Gal Borba - Linee guida per la conservazione e il recupero" ed eventuali successive integrazioni;

-che l'adozione di tale Manuale quale strumento di supporto ai Comuni e ai professionisti nell'ambito delle attività di progettazione(ad integrazione della normativa urbanistico edilizia locale e del regolamento edilizio comunale) e nelle procedure connesse al controllo delle trasformazioni territoriali (autorizzazione paesaggistica) costituisce norma da applicare nonché l'azione propedeutica per l'inoltro di domande di contributo nella materia specifica sui Bandi che saranno emanati ad approvazione del programma d'intervento del P.S.L. del G.A.L. Borba S.c.a.r.l.;

VISTO gli art. 3 e 10 della Legge Regionale 19/1999 "Norme in materia di edilizia e modifiche alla Legge Regionale n. 56 del 5 Dicembre 1977 (Tutela ed uso del suolo)" ;

VISTO l'allegato manuale "L'EDILIZIA RURALE E IL PAESAGGIO DEL GAL BORBA - LINEE GUIDA PER LA CONSERVAZIONE E IL RECUPERO" contenente le linee guida e gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero nel territorio del GAL Borba, redatto in attuazione del PSL del GAL Borba, Op. 7.6.3 - PSR 2014-2020 della Regione Piemonte, che si richiama farne parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO del parere favorevole rilasciato dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnico amministrativa e dal responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, rilasciati ai sensi dell'art 49 del D.lgs 267/2000;

Con voti favorevoli n° 8 espressi per alzata di mano – Astenuti n° 0 – Contrari n° 1 Garbero - su n. 9 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- DI APPROVARE E ADOTTARE il Manuale "L'EDILIZIA RURALE E IL PAESAGGIO DEL GAL BORBA - LINEE GUIDA PER LA CONSERVAZIONE E IL RECUPERO" contenente le linee guida e gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero nel territorio

del GAL Borba, redatto in attuazione del PSL del GAL Borba, Op. 7.6.3 - PSR 2014-2020 della Regione Piemonte;

- DI PRECISARE che il Manuale in oggetto viene recepito come allegato al Regolamento Edilizio Comunale al fine di fornire indirizzi e linee guida per gli interventi di recupero e garantire qualità e coerenza rispetto alle caratteristiche tipologiche e paesaggistiche del territorio;

- DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio tecnico comunale gli adempimenti di competenza ;

- DI DARE ATTO CHE l'adozione del suddetto documento rappresenta un'integrazione al regolamento edilizio vigente e che pertanto la presente deliberazione dovrà essere trasmessa alla Regione Piemonte e dovrà essere pubblicata per estratto sul B.U.R.

- DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione al G.A.L. Borba S.c.a.r.l.

Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione favorevole legalmente espressa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i

....*omissis*